



- Expansionsprofil -

BUNDESLÄNDER

Bayern
Hessen
Niedersachsen
Nordrhein-Westfalen
Rheinland-Pfalz
Saarland
Sachsen
Sachsen-Anhalt
Thüringen

LAGE

Drive-Lage/Gewerbegebiet

Einwohner (Einzugsgebiet)	ab 7.500 Einwohner (West) ab 15.000 Einwohner (Ost)
Mietfläche	170 - 300 qm (EG)
Stellplätze	mind. 8 eigene Stellplätze
Frequenz	mind. 10.000 KFZ/Tag (Ein-/Ausfallstraße/Autobahn/Bundesstraße)
Umfeld	Fachmarktzentrum/Gewerbegebiet, Autohof, Tankstelle, Fastfood
Sichtbarkeit	gute Sichtlage
Kaufkraft	GfK-Index > 90

LADENLOKAL

Baurecht für Spielhalle

Bevorzugt ist die Gebietscharakteristik Kerngebiet (MK), Gewerbegebiet (GE) oder Sondergebiet (SO).